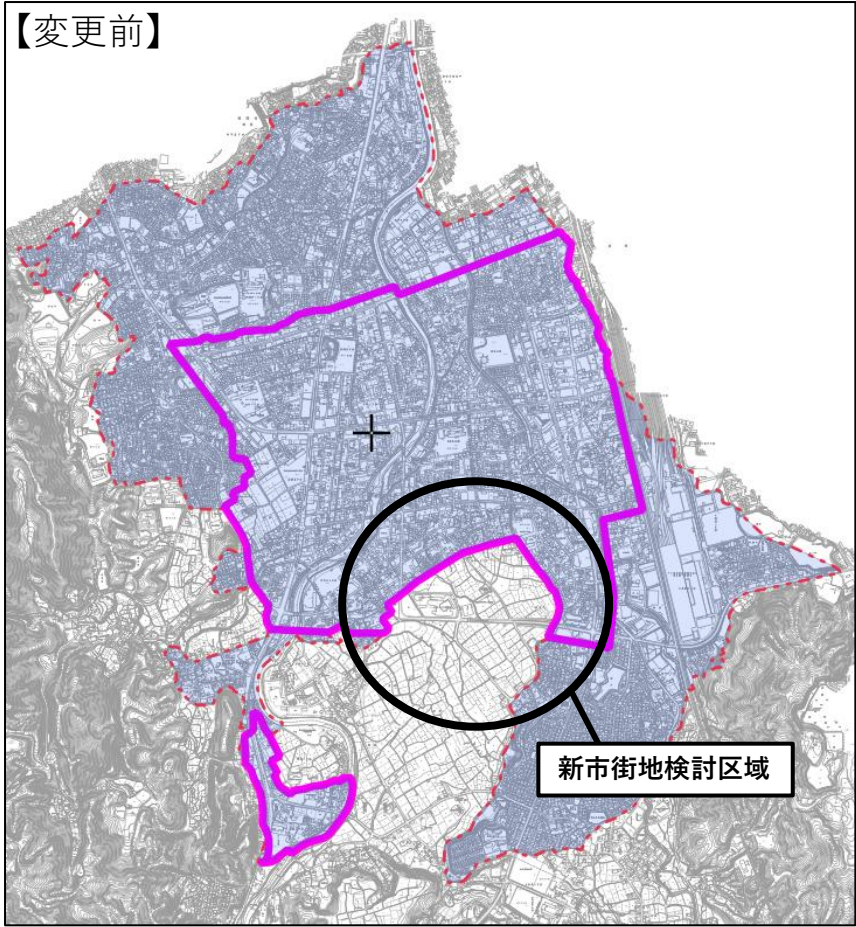


立地適正化計画の一部改訂について（R8年9月改訂予定）

■改訂の概要

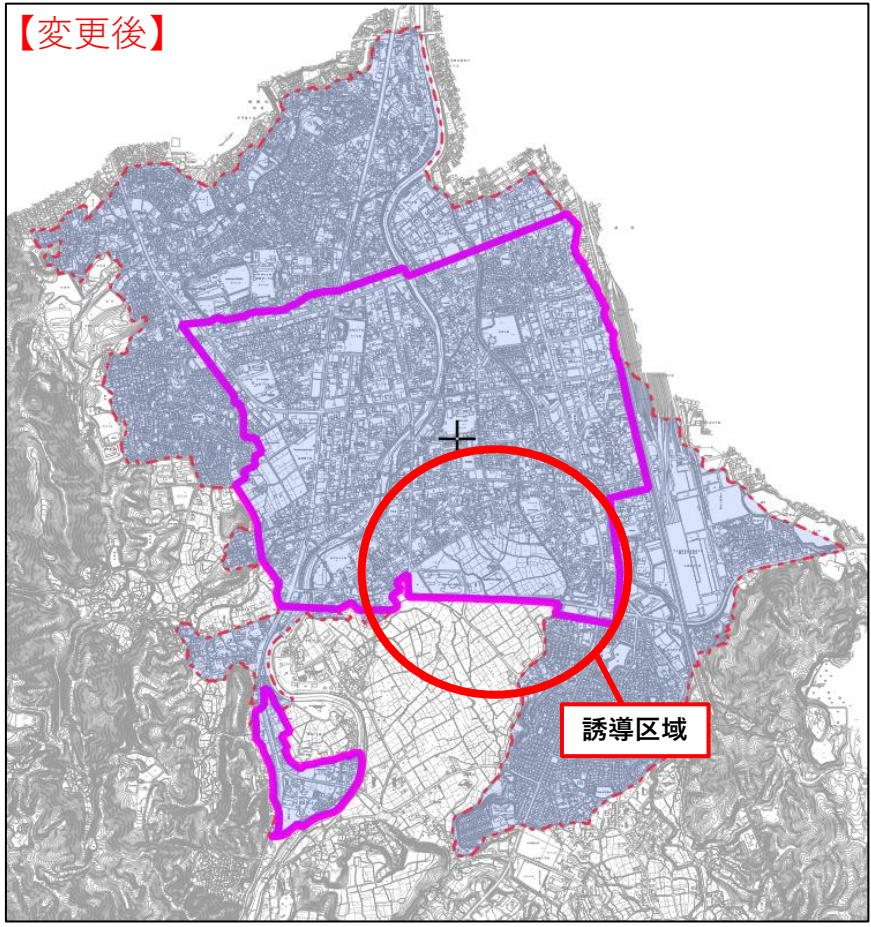
- ・ 中心拠点（ミリカローデン那珂川周辺）と行政・福祉拠点（市役所周辺）を結ぶ位置にある仲・五郎丸地区が市街化区域に編入（令和8年4月24日付）されたことに伴い、現行計画において「新市街地整備検討地区」として位置付けていた同地区を居住誘導区域及び都市機能誘導区域に編入します。これにより、両拠点間の市街地の連続性を確保するとともに、人口減少下においても都市機能の維持に必要な人口密度を確保します。

【変更前】



	居住誘導区域	居住誘導区域	538.9ha
	市街化区域	都市機能誘導区域	259.7ha
	都市機能誘導区域		

【変更後】



	居住誘導区域	居住誘導区域	558.4ha
	市街化区域	都市機能誘導区域	279.2ha
	都市機能誘導区域		