





























福岡広域都市計画準防火地域の決定（那珂川市決定）
計画図

※用途地域の変更を同時決定予定

凡 例		容 積 率 建 ぺ い 率（％）	防火地域等	備考	
	第 1 種 低 層 住 居 専 用 地 域		建築基準法 第 22 条指定区域	【沿革（主なもの）】 昭和47年6月13日 当初指定 平成7年1月4日 都市計画法改正に伴う変更 【最終変更日】 令和3年4月30日	
	第 2 種 低 層 住 居 専 用 地 域				
	第 1 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域				
	第 1 種 住 居 地 域				
	準 住 居 地 域				
	近 隣 商 業 地 域		準防火地域	【沿革（主なもの）】 昭和45年12月28日 当初指定 【最終変更日】 令和3年4月30日	
	準 工 業 地 域		建築基準法 第 22 条指定区域		
	準 都 市 計 画 区 域				平成20年3月31日 指定
	行 政 界				
	都 市 計 画 区 域				
	市 街 化 区 域				
	都 市 計 画 道 路				
	都 市 計 画 公 園				
	準 防 火 地 域				
	平成 27 年 DID 区 域 界				
	土地区画整理事業区域（完了）				
	土地区画整理事業区域（未整備）				
	都 市 施 設				
	地 区 計 画				
	絶 対 1 0 m 高 度 地 区			平成22年3月31日 指定	

容積率

建ぺい率

建築物の高さの限度
外壁の後退距離の限度
建築物の敷地面積の最低限度

