**（仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業**

**様式集及び作成要領**

令和7年6月

（令和7年9月10日修正）

那珂川市

# 応募者の参加資格審査

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 分類 | 項目 | 様式 | Ｎｏ | 枚数制限 | 用紙ｻｲｽﾞ |
| 1．参加表明書 | 参加表明書 | 指定 | 1-1 | 適宜 | A4 |
| 2．応募者の参加資格審査に関する提出書類 | 参加資格審査申請書 | 指定 | 2-1 | 1 | A4 |
| 建築物の設計業務を行う者の参加資格要件に関する書類 | 指定 | 2-2 | 適宜 | A4 |
| 運動公園（土木）の設計業務を行う者の参加資格要件に関する書類 | 指定 | 2-3 | 適宜 | A4 |
| 建築物の建設業務を行う者の参加資格要件に関する書類 | 指定 | 2-4 | 適宜 | A4 |
| 運動公園（土木）の建設業務を行う者の参加資格要件に関する書類 | 指定 | 2-5 | 適宜 | A4 |
| 建築物の工事監理業務を行う者の参加資格要件に関する書類 | 指定 | 2-6 | 適宜 | A4 |
| 運動公園（土木）の工事監理業務を行う者の参加資格要件に関する書類 | 指定 | 2-7 | 適宜 | A4 |
| 維持管理業務を行う者の参加資格要件に関する書類 | 指定 | 2-8 | 適宜 | A4 |
| 運営業務を行う者の参加資格要件に関する書類 | 指定 | 2-9 | 適宜 | A4 |
| 付帯事業を行う者の参加資格要件に関する書類 | 指定 | 2-10 | 適宜 | A4 |
| 応募グループ構成表及び役割分担表 | 指定 | 2-11 | 適宜 | A4 |
| 委任状（構成企業、協力企業及び付帯施設実施企業用） | 指定 | 2-12 | 適宜 | A4 |
| 委任状（代表企業用） | 指定 | 2-13 | 1 | A4 |
| 事業実施体制 | 指定 | 2-14 | 1 | A4 |
| 会社概要書（代表企業、構成企業、協力企業及び付帯施設実施企業の全企業） | なし | － | 適宜 | A4 |
| 定款（代表企業、構成企業、協力企業及び付帯施設実施企業の全企業） | なし | － | 適宜 | A4 |
| 決算報告書（代表企業、構成企業、協力企業及び付帯施設実施企業の全企業、直近3年） | なし | － | 適宜 | A4 |
| 登記簿謄本（代表企業、構成企業、協力企業及び付帯施設実施企業の全企業、直近の履歴事項全部証明書原本） | なし | － | 適宜 | A4 |
| 納税証明書その3の3（代表企業、構成企業、協力企業及び付帯施設実施企業の全企業、証明日現在において、未納の税がないことを証明するもの。ただし、「未納がないこと」の証明書の書式発行ができない場合、直近年度分の納税証明書の提出で可。申請日において発行日から3月以内のもの。） | なし | － | 適宜 | A4 |
| 3．その他 | 応募辞退届（辞退する場合のみ） | 指定 | 3-1 | 1 | A4 |

# 書類審査

＜書類審査に係る提出書類の構成　１／７＞

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 書類名 | 分類 | 項目 | 様式 | Ｎｏ | 枚数制限 | 用紙ｻｲｽﾞ |
| 書類審査に関する提出書類 | 書類審査に関する書類　提出書 | 指定 | A-1 | 1 | A4 |
| 応募グループ構成表 | 指定 | A-2 | なし | A4 |
| 提案価格　提案書 | 指定 | A-3 | 1 | A4 |
| 提案価格　計算書（別表含む） | 指定 | A-4 | 9 | A4 |
| 公園使用料に係る価格提案書 | 指定 | A-5 | 1 | A4 |
| 要求水準書及び添付書類に関する誓約書 | 指定 | A-6 | 1 | A4 |
| 提案書 | Ⅰ　事業計画の提案に関する審査 | （1）本事業への基本的な考え方に係る事項 | 共通 | B-1 | 1 | A4 |
| （2）事業遂行体制に係る事項 | 共通 | B-2 | 2 | A4 |
| （3）収支計画に係る事項 | 共通 | B-3 | 2 | A4 |
| （4）リスク管理に係る事項 | 共通 | B-4 | 1 | A4 |
| （5）地域経済への貢献に係る事項 | 指定 | B-5 | 1 | A4 |
| （6）その他の優れた提案に係る事項 | 共通 | B-6 | 1 | A4 |
| Ⅱ　設計業務の提案に関する審査 | （1）施設整備方針に係る事項 | 共通 | C-1 | 2 | A4 |
| （2）全体計画・ユニバーサルデザインに係る事項 | 共通 | C-2 | 2 | A4 |
| （3）運動公園施設計画に係る事項 | 共通 | C-3 | 2 | A4 |
| （4）レクリエーション公園施設計画に係る事項 | 共通 | C-4 | 4 | A4 |
| （5）地球環境・周辺環境への配慮に係る事項 | 共通 | C-5 | 4 | A4 |
| （6）安全・防犯性への配慮に係る事項 | 共通 | C-6 | 2 | A4 |
| （7）防災計画に係る事項 | 共通 | C-7 | 2 | A4 |
| （8）設備計画に係る事項 | 共通 | C-8 | 1 | A4 |
| Ⅲ　建設・工事監理業務の提案に関する審査 | （1）建設業務全般に係る事項 | 共通 | D-1 | 1 | A4 |
| （2）工程・施工計画に係る事項 | 共通 | D-2-1 | 1 | A4 |
| 指定 | D-2-2 | 1 | A4 |
| Ⅳ　維持管理業務の提案に関する審査 | （1）維持管理業務全般に係る方針に係る事項 | 共通 | E-1 | 2 | A4 |
| （2）清掃・保守管理業務等に係る事項 | 共通 | E-2 | 1 | A4 |
| （3）修繕業務計画に係る事項 | 共通 | E-3 | 2 | A4 |
| Ⅴ　運営業務の提案に関する審査 | （1）運営方針に係る事項 | 共通 | F-1 | 2 | A4 |
| （2）運営日・運営時間及び利用料金に係る事項 | 共通 | F-2 | 2 | A4 |
| （3）利用受付・広報に係る事項 | 共通 | F-3 | 2 | A4 |
| （4）稼働率向上に向けた工夫に係る事項 | 共通 | F-4 | 2 | A4 |
| （5）開園準備業務全般に係る事項 | 共通 | F-5 | 1 | A4 |
| （6）安全管理、防災・緊急時対応計画に係る事項 | 共通 | F-6 | 2 | A4 |
| （7）駐車場運営計画に係る事項 | 共通 | F-7 | 1 | A4 |
| Ⅵ　応募者独自の提案に関する審査 | （1）自主事業に係る事項 | 共通 | G-1 | 2 | A4 |
| （2）付帯施設に係る事項 | 共通 | G-2 | 2 | A4 |

＜書類審査に係る提出書類の構成　２／７＞

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 書類名 | 分類 | 項目 | 様式 | Ｎｏ | 枚数制限 | 用紙ｻｲｽﾞ |
| 提　案　書 | Ⅶ　計画図面等提案書類 | 本　施　設 | （1）運動公園及びレクリエーション公園 |
| 計画概要①運動公園　②レクリエーション公園・施設計画の概要・建築施設に係る計画内容・建築施設に係る諸室計画 | 指定 | H-1-1 | 適宜 | A3 |
| 仕上表（外部及び内部）※運動公園及びレクリエーション公園（建築施設） | なし | H-1-2 | 適宜 | A3 |
| 全体平面図（S=適宜）※運動公園及びレクリエーション公園（外構・緑地計画を含む）全体の計画図とすること | なし | H-1-3 | 1 | A3 |
| 標準横断図（S=適宜）※運動公園及びレクリエーション公園（外構・緑地計画を含む）全体の計画図とすること | なし | H-1-4 | 適宜 | A3 |
| 鳥瞰図 | なし | H-1-5 | 2 | A3 |
| 外観イメージパース※下記に示す図面を提案すること　運動公園：1枚　レクリエーション公園：2枚 | なし | H-1-6 | 適宜 | A3 |
| 仮設計画概要図 | なし | H-1-7 | 適宜 | A3 |
| （2）運動公園（全体） |
| ゾーン別詳細平面図（S：適宜）※下記に示すゾーンにおける図面を提案すること多目的広場、庭球場、フレキシブルコート、弓道場、クラブハウス、その他（第1駐車場、第1駐輪場）、付帯施設（任意） | なし | H-2-1 | 適宜 | A3 |
| 公園施設計画図・施設計画図・照明計画図・舗装計画図・植栽計画図（配置、樹種、高木・中木・低木・地被の別、各本数を含む）・サイン計画図 | なし | H-2-2 | 5 | A3 |
| 設備計画図（電気、給排水） | なし | H-2-3 | 2 | A3 |
| 備品等リスト（建築物以外） | 指定 | H-2-4 | 適宜 | A3 |

＜書類審査に係る提出書類の構成　４／７＞

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 書類名 | 分類 | 項目 | 様式 | Ｎｏ | 枚数制限 | 用紙ｻｲｽﾞ |
| 提　案　書 | Ⅶ　計画図面等提案書類 | 本　施　設 | （3）運動公園（建築物：観客席） |
| 建物配置平面図（S=1/1000程度） | なし | H-3-1 | 1 | A3 |
| 平面図（各階）（S=1/400程度） | なし | H-3-2 | 各階1枚 | A3 |
| 平面詳細図（什器・備品等の配置を確認できるもの）（S=適宜）※下記の施設を含むよう作成すること観客席（座席）、管理室、医務室、更衣室・シャワー室、トイレ（男・女・バリアフリー）、器具庫、市登録団体倉庫 | なし | H-3-3 | 適宜 | A3 |
| 立面図（4面）（S=1/400程度） | なし | H-3-4 | 1 | A3 |
| 断面図（S=1/400程度） | なし | H-3-5 | 1 | A3 |
| イメージパース※下記の施設を含むよう作成すること観客席（座席、庇） | なし | H-3-6 | 適宜 | A3 |
| 構造設計概要図 | なし | H-3-7 | 1 | A3 |
| 電気設備設計概要図 | なし | H-3-8 | 1 | A3 |
| 空調換気設備設計概要図 | なし | H-3-9 | 1 | A3 |
| 給排水衛生設備設計概要図 | なし | H-3-10 | 1 | A3 |
| 動線・セキュリティ計画図（敷地全体及び各階） | なし | H-3-11 | 適宜 | A3 |
| 備品等リスト | 指定 | H-3-12 | 適宜 | A3 |
| 建設業務に含む什器・備品等リスト | 指定 | H-3-13 | 適宜 | A3 |
| 日影図（時間及び等時間）※建築物 | なし | H-3-14 | 1 | A3 |
| （4）運動公園（建築物：フレキシブルコート） |
| 建物配置平面図（S=1/1000程度） | なし | H-4-1 | 1 | A3 |
| 平面図（S=1/400程度） | なし | H-4-2 | 1 | A3 |
| 立面図（4面）（S=1/400程度） | なし | H-4-3 | 1 | A3 |
| 断面図（S=1/400程度） | なし | H-4-4 | 1 | A3 |
| 構造設計概要図 | なし | H-4-5 | 1 | A3 |
| 電気設備設計概要図 | なし | H-4-6 | 1 | A3 |
| 空調換気設備設計概要図 | なし | H-4-7 | 1 | A3 |
| 給排水衛生設備設計概要図 | なし | H-4-8 | 1 | A3 |
| 備品等リスト | 指定 | H-4-9 | 適宜 | A3 |
| 建設業務に含む什器・備品等リスト | 指定 | H-4-10 | 適宜 | A3 |
| 日影図（時間及び等時間）※建築物 | なし | H-4-11 | 1 | A3 |
| （5）運動公園（建築物：弓道場） |
| 建物配置平面図（S=1/1000程度） | なし | H-5-1 | 1 | A3 |
| 平面図（S=1/400程度） | なし | H-5-2 | 1 | A3 |
| 平面詳細図（什器・備品等の配置を確認できるもの）（S=適宜）※下記の施設を含むよう作成すること射場、矢場、的場、矢取道、安土、控室、審判席、トイレ、更衣室、道具室等 | なし | H-5-3 | 適宜 | A3 |
| 立面図（4面）（S=1/400程度） | なし | H-5-4 | 1 | A3 |
| 断面図（S=1/400程度） | なし | H-5-5 | 1 | A3 |
| イメージパース※下記の施設を含むよう作成すること射場、矢場 | なし | H-5-6 | 適宜 | A3 |
| 構造設計概要図 | なし | H-5-7 | 1 | A3 |
| 電気設備設計概要図 | なし | H-5-8 | 1 | A3 |
| 空調換気設備設計概要図 | なし | H-5-9 | 1 | A3 |
| 給排水衛生設備設計概要図 | なし | H-5-10 | 1 | A3 |
| 備品等リスト | 指定 | H-5-11 | 適宜 | A3 |
| 建設業務に含む什器・備品等リスト | 指定 | H-5-12 | 適宜 | A3 |
| 日影図（時間及び等時間）※建築物 | なし | H-5-13 | 1 | A3 |

＜書類審査に係る提出書類の構成　５／７＞

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 書類名 | 分類 | 項目 | 様式 | Ｎｏ | 枚数制限 | 用紙ｻｲｽﾞ |
| 提　案　書 | Ⅶ　計画図面等提案書類 | 本　施　設 | （5）運動公園（建築物：クラブハウス） |
| 建物配置平面図（S=1/1000程度） | なし | H-6-1 | 1 | A3 |
| 平面図（各階）（S=1/400程度） | なし | H-6-2 | 各階1枚 | A3 |
| 平面詳細図（什器・備品等の配置を確認できるもの）（S=適宜）※下記の施設を含むよう作成すること管理事務室、ラウンジ、研修室、更衣室（男・女）、トイレ（男子・女子・バリアフリー）、倉庫、医務室等 | なし | H-6-3 | 適宜 | A3 |
| 立面図（4面）（S=1/400程度） | なし | H-6-4 | 1 | A3 |
| 断面図（S=1/400程度） | なし | H-6-5 | 1 | A3 |
| 内観イメージパース※下記の施設を含むよう作成すること管理事務室、ラウンジ、研修室、更衣室（男・女）、トイレ（男子・女子・バリアフリー）、倉庫、医務室等 | なし | H-6-6 | 2 | A3 |
| 構造設計概要図 | なし | H-6-7 | 適宜 | A3 |
| 電気設備設計概要図 | なし | H-6-8 | 1 | A3 |
| 空調換気設備設計概要図 | なし | H-6-9 | 1 | A3 |
| 給排水衛生設備設計概要図 | なし | H-6-10 | 1 | A3 |
| 動線・セキュリティ計画図（敷地全体及び各階） | なし | H-6-11 | 1 | A3 |
| 備品等リスト | 指定 | H-6-12 | 適宜 | A3 |
| 建設業務に含む什器・備品等リスト | 指定 | H-6-13 | 適宜 | A3 |
| 日影図（時間及び等時間）※建築物 | なし | H-6-14 | 適宜 | A3 |

＜書類審査に係る提出書類の構成　６／７＞

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 書類名 | 分類 | 項目 | 様式 | Ｎｏ | 枚数制限 | 用紙ｻｲｽﾞ |
| 提　案　書 | Ⅶ　計画図面等提案書類 | 本　施　設 | （6）レクリエーション公園（全体） |
| ゾーン別詳細平面図（S：適宜）※下記に示す施設及びゾーンにおける図面を提案すること交流広場、芝生広場（遊具施設ゾーン、健康遊具ゾーン、休憩施設ゾーン、憩いの森ゾーン）、周回園路、屋外トイレ、東側園路、その他（エントランス、第2駐車場、第2駐輪場、管理車両通路、地下式調整池等） | なし | H-7-1 | 適宜 | A3 |
| 公園施設計画図・施設計画図・照明計画図・舗装計画図・植栽計画図（配置、樹種、高木・中木・低木・地被の別、各本数を含む）・サイン計画図・日陰に係る計画図（日陰の創出に配慮した東屋等の配置がわかるもの） | なし | H-7-2 | 6 | A3 |
| イメージパース※下記の施設を含むよう作成すること遊具施設ゾーン | なし | H-7-3 | 適宜 | A3 |
| 設備計画図（電気、給排水） | なし | H-7-4 | 2 | A3 |
| 備品等リスト | 指定 | H-7-5 | 適宜 | A3 |
| （7）付帯施設（任意） |
| 仕上表（外部及び内部） | なし | H-8-1 | 適宜 | A3 |
| 平面図　（S=1/200程度） | なし | H-8-2 | 各階1枚 | A3 |
| 立面・断面図（各１面） （S=1/200程度） | なし | H-8-3 | 1 | A3 |
| 外観イメージパース | なし | H-8-4 | 1 | A3 |
| 内観イメージパース | なし | H-8-5 | 1 | A3 |
| 都市公園の基準の確認 | 指定 | H-9 | 1 | A3 |
| Ⅷ　事業収支等提案書類 | 資金調達計画書 | 指定 | I-1 | 適宜 | A4 |
|  | ①事業収支計画表（本施設） | 指定 | I-2-1 | 1 | A3 |
|  | ②事業収支計画表（自主事業（民間収益用途）） | 指定 | I-2-2 | 1 | A3 |
|  | ③資金収支計画表（本施設・自主事業（民間収益用途）） | 指定 | I-2-3 | 1 | A3 |
|  | ④事業収支計画表（付帯事業） | 指定 | I-2-4 | 1 | A3 |

＜書類審査に係る提出書類の構成　７／７＞

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 書類名 | 分類 | 項目 | 様式 | Ｎｏ | 枚数制限 | 用紙ｻｲｽﾞ |
| 提　案　書 | Ⅸ　提案価格等提案書類 | 初期投資費見積書 |
|  | ①初期投資費見積書 | 指定 | J-1-1 | 適宜 | A3 |
|  | ②初期投資費見積書（内訳：運動公園） | 指定 | J-1-2～6 | 適宜 | A3 |
|  | ③初期投資費見積書（内訳：レクリエーション公園） | 指定 | J-1-7～8 | 適宜 | A3 |
| 収入、開園準備費、維持管理費及び運営費見積書（年次計画表） |
|  | ①利用料金収入・売上（年次計画表） | 指定 | J-2 | 適宜 | A3 |
|  | ②開園準備費（年次計画表） |
|  | ③維持管理費（年次計画表） |
|  | ④運営費（年次計画表） |
|  | ⑤その他費用（年次計画表） |
| 収入、開園準備費、維持管理費及び運営費見積書（内訳表） |
|  | ①利用料金収入・売上（内訳表） | 指定 | J-3 | 適宜 | A4 |
|  | ②開園準備費（内訳表） |
|  | ③維持管理費（内訳表） |
|  | ④運営費（内訳表） |
|  | ⑤その他費用（内訳表） |
| Ⅹ　事業スケジュール | 事業スケジュール表 | なし | K-1 | 1 | A3 |
| 基礎審査項目チェックシート | 指定 | L-1 | 適宜 | A4 |

# 提出書類の作成要領

## 作成上の留意点

### 記載内容全般

* 本作成要領に様式の指定があるものは、それに従うこと。
* 本作成要領に枚数の指定があるものは、それに従うこと。記載のない様式については枚数を制限しないものとする。

### 様式等

* 使用する用紙は、表紙を含め、各指定様式を使用すること（様式の指定がないものを除く）。
* 各提出書類等に用いる言語は日本語、通貨は円、単位はSI単位とすること。

### 編集方法

* 提出書類等の１項目が複数ページにわたるときは、右肩に番号を振ること。
例）1／2

## 提出部数等

### 参加資格審査に関する提出書類

* 参加資格審査に関する提出書類は、A4判縦長左綴じとし、各１部を提出すること。
* ファイルの表紙には応募グループ名、事業名、書類名を記載すること。
* 各提出書類の提出方法、受付期間等の詳細は、募集要項を参照すること。

### 書類審査に関する提出書類

#### 書類審査に関する提出書類

* 様式A-1、様式A-2、様式A-5については、正・副各１部、計２部を正・副毎に纏めて提出すること。
* 様式A-3、様式A-4、様式A-4別表については、封筒に入れ密封し、封筒の表書には応募グループ名、事業名、書類名を記載の上、１部提出すること。

#### 提案書

* 「提案書（Ⅰ～Ⅵ）」と「提案書（Ⅷ～Ⅹ）」を、それぞれA4判縦長（A3判指定の様式は横折込）左綴じとし、正本１部、副本15部、合計16部を提出すること。
* それぞれのファイルの表紙及び背表紙には、事業名、書類名・分類名、応募グループ名及び通し番号（正・副の別、及び正本分には1/16、副本分には2/16～16/16）を記載すること。
* 提案書の分類毎に分類Noのインデックスを付けること。
* 提案書の最後に、基礎審査項目チェックシート(L-1)を添付すること。
* 各書類の右上所定の欄に、応募グループ名を記載すること。
* 企業名を伏せて審査を行うため、副本分については、表紙、背表紙、提出書類に応募グループ名並びに代表企業、構成企業、協力企業及び付帯企業の企業名及びロゴマーク等を一切記載せず、応募グループ名については参加表明書提出時に与える記号を表記し、企業名については「代表企業」「構成企業A」「構成企業B」「協力企業A」「協力企業B」等の匿名を使用すること（正本分は、副本文の「代表企業」「構成企業A」「構成企業B」…に対して、企業名等を示した対照表を添付することでも構わない）。
* 提案に当たっては、内容及びその効果が分かりやすいように、具体的にイラスト等を使用するなどの工夫を施すこと。また、本様式の記載内容に関係して、他の様式、図面等により詳細な内容を示している場合は、その箇所を分かりやすく示すこと。

#### 提案書（計画図面等提案書類）

* 「提案書（Ⅶ）」をA3判横長左綴じとし、正本１部、副本15部、合計16部を提出すること。
* それぞれのファイルの表紙及び背表紙には、事業名、書類名・分類名、応募グループ名及び通し番号（正・副の別、及び正本分には1/16、副本分には2/16～16/16）を記載すること。
* 図面の各項目に様式Noのインデックスを付けること。
* 各書類の右上所定の欄に、応募グループ名を記載すること。
* 企業名を伏せて審査を行うため、副本分については、表紙、背表紙、提出書類に応募グループ名並びに代表企業、構成企業、協力企業及び付帯企業の企業名及びロゴマーク等を一切記載せず、応募グループ名については参加表明書提出時に与える記号を表記し、企業名については「代表企業」「構成企業A」「構成企業B」「協力企業A」「協力企業B」等の匿名を使用すること（正本分は、副本文の「代表企業」「構成企業A」「構成企業B」…に対して、企業名等を示した対照表を添付することでも構わない）。

#### その他

* 提案書提出時には、提出書類と同じ内容を保存したCD-Rを2枚提出すること。なお、当該CD-Rには、事業名、応募グループ名を明記すること。ただし、様式A-3、様式A-4、様式A-4別表は除く。

## その他

* 各提出書類の提出方法、受付期間等の詳細は、募集要項を参照すること。

**Ⅰ．応募者の参加資格審査に関する提出書類**

＜１．参加表明書＞

様式　１－１

令和　　年　　月　　日

参加表明書

那珂川市長　武末　茂喜　 宛て

令和7年6月●日付で公表された（仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業募集要項等に基づき、本事業への応募手続きに参加することを表明します。

|  |
| --- |
| ■代表企業 |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名（受任者名） |  | 印 |

|  |
| --- |
| ■構成企業　１ |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名（受任者名） |  | 印 |
| ■構成企業　２ |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名（受任者名） |  | 印 |
| ■構成企業　３ |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名（受任者名） |  | 印 |

|  |
| --- |
| ■協力企業　１ |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名（受任者名） |  | 印 |
| ■協力企業　２ |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名（受任者名） |  | 印 |
| ■協力企業　３ |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名（受任者名） |  | 印 |
| ■付帯施設実施企業　１ |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名（受任者名） |  | 印 |

◆備考：記載欄が不足する場合は、本様式に準じて追加・作成して下さい。

＜２．応募者の参加資格審査に関する提出書類＞

様式　２－１

令和　　年　　月　　日

参加資格審査申請書

那珂川市長　武末　茂喜 宛て

令和7年6月●日付で公表された（仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業募集要項等に基づき、参加資格審査に必要な書類を添付して提出します。

なお、募集要項に定められた応募に関する条件を満たしていること、並びに提出書類の記載事項及び添付書類について、事実と相違ないことを誓約します。

|  |
| --- |
| ■代表企業 |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名 |  | 印 |

様式　２－２

建築物の設計業務を行う者の参加資格要件に関する書類

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 設計業務を行う企業名 | ： |  |  | 代表企業、構成企業、協力企業の別 | ： |  |

１．建築士法（昭和25年法律第202号）第23条第1項の規定により、一級建築士事務所の登録を受けた者であることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

２．那珂川市指名競争入札参加資格を有していること、または、那珂川市指名競争入札参加資格を有していない場合は、参加表明書提出までに、令和8年度および令和9年度の那珂川市指名競争入札参加資格の取得に関する手続きを行い正式に受理されていることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

３．平成16年4月1日から参加資格要件の確認基準日までの間に、延べ床面積500㎡以上の公共施設の基本設計業務及び実施設計業務を完了した実績を有する者であることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

* 主として設計に当たる企業が複数の場合は、企業ごとに記入してください。
* 上記の理由で本様式の枚数が複数枚にわたる場合は、様式ナンバーに枝番を付加してください。
* 本様式の後（うしろ）に添付する資料は、企業ごとに本様式．１．２．３．の順に整理してください。
* ３．を証する書類として、契約書並びに仕様書、図面等規模の分かる書類の写しを添付してください。

様式　２－３

運動公園（土木）の設計業務を行う者の参加資格要件に関する書類

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 設計業務を行う企業名 | ： |  |  | 代表企業、構成企業、協力企業の別 | ： |  |

１．建設コンサルタント登録規定（昭和 52 年建設省告示第 717 号）第 2 条の規定に基づく建設コンサルタント登録（「造園部門」又は「都市計画及び地方計画部門」又は「道路部門」）を行っている者であることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

２．那珂川市指名競争入札参加資格を有していること、または、那珂川市指名競争入札参加資格を有していない場合は、参加表明書提出までに、令和8年度および令和9年度の那珂川市指名競争入札参加資格の取得に関する手続きを行い正式に受理されていることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

３．平成16年4月1日から参加資格要件の確認基準日までの間に、国又は地方公共団体等が発注した都市公園（街区公園を除く。）の工事（新設及び全面改修のみ）に係る実施設計業務を完了した実績を有していること。なお、共同企業体における実績にあっては代表者の場合のみ実績を有する者であることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

* 主として設計に当たる企業が複数の場合は、企業ごとに記入してください。
* 上記の理由で本様式の枚数が複数枚にわたる場合は、様式ナンバーに枝番を付加してください。
* 本様式の後（うしろ）に添付する資料は、企業ごとに本様式．１．２．３．の順に整理してください。
* ３．を証する書類として、契約書並びに仕様書、図面等規模の分かる書類の写しを添付してください。

様式　２－４

建築物の建設業務を行う者の参加資格要件に関する書類

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建設業務を行う企業名 | ： |  |  | 代表企業、構成企業、協力企業の別　　　　 | ： |  |

１．建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第1項の規定により、同法別表第一に定める建築一式工事につき特定建設業の許可を受けていることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

２．那珂川市指名競争入札参加資格を有していること、または、那珂川市指名競争入札参加資格を有していない場合は、参加表明書提出までに、令和8年度および令和9年度の那珂川市指名競争入札参加資格の取得に関する手続きを行い正式に受理されていることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

３．平成16年4月1日から参加資格要件の確認基準日までの間に、延べ床面積500㎡以上の公共施設の建築一式工事を元請（共同企業体にあっては代表者に限る）で施工した実績（竣工したものに限る）を有していることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

* 主として建設に当たる企業が複数の場合は、企業ごとに記入してください。
* 上記の理由で本様式の枚数が複数枚にわたる場合は、様式ナンバーに枝番を付加してください。
* 本様式の後（うしろ）に添付する資料は、企業ごとに本様式．１．２．３．の順に整理してください。
* ３．を証する書類として、契約書並びに仕様書、図面等規模の分かる書類の写しを添付してください。

様式　２－５

運動公園（土木）の建設業務を行う者の参加資格要件に関する書類

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建設業務を行う企業名 | ： |  |  | 代表企業、構成企業、協力企業の別　　　　 | ： |  |

１．建設業法（昭和24年法律第100号）第３条第１項の規定により、土木一式工事の特定建設業の許可を受けた者であることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

２．那珂川市指名競争入札参加資格を有していること、または、那珂川市指名競争入札参加資格を有していない場合は、参加表明書提出までに、令和8年度および令和9年度の那珂川市指名競争入札参加資格の取得に関する手続きを行い正式に受理されていることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

３．平成16年4月1日から参加資格要件の確認基準日までの間に、国又は地方公共団体等が発注した都市公園の工事（新設及び全面改修のみ）を元請（共同企業体にあっては代表者に限る）で施工した実績（竣工したものに限る）を有する者であることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

* 主として建設に当たる企業が複数の場合は、企業ごとに記入してください。
* 上記の理由で本様式の枚数が複数枚にわたる場合は、様式ナンバーに枝番を付加してください。
* 本様式の後（うしろ）に添付する資料は、企業ごとに本様式．１．２．３．の順に整理してください。
* ３．を証する書類として、契約書並びに仕様書、図面等規模の分かる書類の写しを添付してください。

様式　２－６

建築物の工事監理業務を行う者の参加資格要件に関する書類

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工事監理業務を行う企業名 | ： |  |  | 代表企業、構成企業、協力企業の別　　　　 | ： |  |

１．建築士法（昭和25年法律第202号）第23条第1項の規定により、一級建築士事務所の登録を受けた者であることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

２．那珂川市指名競争入札参加資格を有していること、または、那珂川市指名競争入札参加資格を有していない場合は、参加表明書提出までに、令和8年度および令和9年度の那珂川市指名競争入札参加資格の取得に関する手続きを行い正式に受理されていることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

３．平成16年4月1日から参加資格要件の確認基準日までの間に、延べ床面積500㎡以上の公共施設の工事監理実績を有していることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。なお、共同企業体における実績にあっては代表者の場合のみ実績を有する者であること。

* 主として工事監理に当たる企業が複数の場合は、企業ごとに記入してください。
* 上記の理由で本様式の枚数が複数枚にわたる場合は、様式ナンバーに枝番を付加してください。
* 本様式の後（うしろ）に添付する資料は、企業ごとに本様式．１．２．３．の順に整理してください。
* ３．を証する書類として、契約書並びに仕様書、図面等規模の分かる書類の写しを添付してください。

様式　２－７

運動公園（土木）の工事監理業務を行う者の参加資格要件に関する書類

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工事監理業務を行う企業名 | ： |  |  | 代表企業、構成企業、協力企業の別　　　　 | ： |  |

１．建設コンサルタント登録規定（昭和 52 年建設省告示第 717 号）第 2 条の規定に基づく建設コンサルタント登録（「造園部門」又は「都市計画及び地方計画部門」又は「施工計画、施工設備及び積算部門」）を行っている者であることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

２．那珂川市指名競争入札参加資格を有していること、または、那珂川市指名競争入札参加資格を有していない場合は、参加表明書提出までに、令和8年度および令和9年度の那珂川市指名競争入札参加資格の取得に関する手続きを行い正式に受理されていることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

３．平成16年4月1日から参加資格要件の確認基準日までの間に、国又は地方公共団体等が発注した都市公園（街区公園を除く。）の工事（新設及び全面改修のみ）に係る工事監理業務を完了した実績を有する者であることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

* 主として工事監理に当たる企業が複数の場合は、企業ごとに記入してください。
* 上記の理由で本様式の枚数が複数枚にわたる場合は、様式ナンバーに枝番を付加してください。
* 本様式の後（うしろ）に添付する資料は、企業ごとに本様式．１．２．３．の順に整理してください。
* ２．を証する書類として、契約書並びに仕様書、図面等規模の分かる書類の写しを添付してください。

様式　２－８

維持管理業務を行う者の参加資格要件に関する書類

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 維持管理業務を行う企　 業 　名 | ： |  |  | 代表企業、構成企業、協力企業の別 | ： |  |

１．平成16年4月1日から参加資格要件の確認基準日までの間に、都市公園または屋外体育施設の２年以上の維持管理業務の実績を有する者であることを証する書類の写しを本様式の後（うしろ）に添付します。

２．那珂川市指名競争入札参加資格を有していること、または、那珂川市指名競争入札参加資格を有していない場合は、参加表明書提出までに、令和8年度および令和9年度の那珂川市指名競争入札参加資格の取得に関する手続きを行い正式に受理されていることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

* 主として維持管理に当たる企業が複数の場合は、企業ごとに記入してください。
* 上記の理由で本様式の枚数が複数枚にわたる場合は、様式ナンバーに枝番を付加してください。
* 本様式の後（うしろ）に添付する資料は、企業ごとに本様式．１．２．の順に整理してください。
* １．を証する書類として契約書並びに仕様書等業務内容の分かる書類の写しを添付してください。

様式　２－９

運営業務を行う者の参加資格要件に関する書類

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 運営業務を行う企　 業 　名 | ： |  |  | 代表企業、構成企業、協力企業の別 | ： |  |

１．平成16年4月1日から参加資格要件の確認基準日までの間に、都市公園または屋外体育施設の２年以上の運営業務の実績を有する者であることを証する書類の写しを本様式の後（うしろ）に添付します。

２．那珂川市指名競争入札参加資格を有していること、または、那珂川市指名競争入札参加資格を有していない場合は、参加表明書提出までに、令和8年度および令和9年度の那珂川市指名競争入札参加資格の取得に関する手続きを行い正式に受理されていることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

* 主として運営に当たる企業が複数の場合は、企業ごとに記入してください。
* 上記の理由で本様式の枚数が複数枚にわたる場合は、様式ナンバーに枝番を付加してください。
* 本様式の後（うしろ）に添付する資料は、企業ごとに本様式．１．２．の順に整理してください。
* １．を証する書類として契約書並びに仕様書等業務内容の分かる書類の写しを添付してください。

様式　２－１０

付帯事業を行う者の参加資格要件に関する書類

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 付帯事業を行う企業名 | ： |  |  | 代表企業、構成企業、協力企業の別（付帯施設実施企業と兼ねる場合） | ： |  |

１．付帯事業実施業務に必要となる資格（許可、登録、認定等）及び資格者を有することを証する書類の写しを本様式の後（うしろ）に添付します。

２．那珂川市指名競争入札参加資格を有していること、または、那珂川市指名競争入札参加資格を有していない場合は、参加表明書提出までに、令和8年度および令和9年度の那珂川市指名競争入札参加資格の取得に関する手続きを行い正式に受理されていることを証する書類を本様式の後（うしろ）に添付します。

* 主として付帯事業に当たる企業が複数の場合は、企業ごとに記入してください。
* 上記の理由で本様式の枚数が複数枚にわたる場合は、様式ナンバーに枝番を付加してください。
* 本様式の後（うしろ）に添付する資料は、企業ごとに本様式．１．２．の順に整理してください。

様式　２－１１

令和　年　月　日

応募グループ構成表及び役割分担表

●代表企業

|  |  |
| --- | --- |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |
| ＜役割＞応募グループにおける各企業の役割（本事業における役割）を簡潔に示してください。 |

●構成企業

|  |  |
| --- | --- |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |
| ＜役割＞ |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |
| ＜役割＞ |

●協力企業

|  |  |
| --- | --- |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |
| ＜役割＞ |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |
| ＜役割＞ |

●付帯施設実施企業

|  |  |
| --- | --- |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |
| ＜役割＞ |

* 備考　構成企業、協力企業及び付帯施設実施企業の記載欄が不足する場合は、本様式に準じて追加・作成してください。

様式　２－１２

委任状（構成企業、協力企業及び付帯施設実施企業用）

令和　年　月　日

那珂川市長　武末　茂喜　宛て

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 構成企業 | 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名 |  | 印 |
| 構成企業 | 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名 |  | 印 |
| 構成企業 | 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名 |  | 印 |
| 協力企業 | 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名 |  | 印 |
| 付帯施設実施企業 | 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名 |  | 印 |

* 備考　構成企業、協力企業及び付帯施設実施企業の記入欄が不足する場合は、本様式に準じて追加・作成してください。

私は、以下の企業を代表企業とし、「（仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業」に関し、次の権限を委任します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 受任者 | 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名 |  | 印 |
| 委任事項 | １．下記事業に関する資格審査の申請について２．下記事業に関する書類審査に関する提出書類の提出について３．下記事業に関する応募辞退について |
| 事業名 | （仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業 |

様式　２－１３

委任状（代表企業用）

令和　年　月　日

那珂川市長　武末　茂喜 宛て

|  |  |
| --- | --- |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名 |  | 印 |

私は、　　　　　　　　　　　　　を代理人と定め、次の事項を委任いたします。

件　名：　「（仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業」の応募に関すること

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 受託者 | 住所 |  |
| 氏名 |  | 印 |

* 備考　本様式は、代表企業の代表取締役から支店長等への委任状です。

様式　２－１４

事業実施体制

|  |
| --- |
| 本事業における実施体制に関し、以下の点に留意してA4判1枚以内で記載すること。　・取組体制、代表企業、構成企業、協力会社及び付帯施設実施企業の関係、役割分担を明確にし、図表等を用いて具体的に示すこと。　・実施体制の特徴について具体的に記載すること。 |

* 備考　A4判1枚以内で記載してください。

＜３．その他＞

様式　３－１

令和　年　月　日

応募辞退届

那珂川市長　武末　茂喜 宛て

令和7年6月●日付で公表された「（仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業」について、応募を辞退します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 代表企業 | 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名 |  | 印 |

**Ⅱ．書類審査に関する提出書類**

＜書類審査に関する提出書類提出書＞

様式Ａ－１

令和　　年　　月　　日

書類審査に関する提出書類提出書

那珂川市長　武末　茂喜 宛て

* + 「（仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業」の応募に必要な書類を添付して提出します。
	+ なお、令和7年6月●日付で公表された募集要項に定められた応募者に関する条件を満たしていること、並びに提出書類の記載事項及び添付書類について、事実と相違ないことを誓約します。

|  |
| --- |
| ■代表企業 |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名 |  | 印 |

様式Ａ－２

応募グループ構成表

●代表企業

|  |  |
| --- | --- |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |

●構成企業

|  |  |
| --- | --- |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |

●協力企業

|  |  |
| --- | --- |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |

●付帯施設実施企業

|  |  |
| --- | --- |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
|  | 所属 |  |
|  | 電話 |  | FAX |  |
|  | 電子メール |  |

* 備考　記載欄が不足する場合は、本様式に準じて追加・作成してください。

様式Ａ－３

令和　　年　　月　　日

提　案　価　格　提　案　書

那珂川市長　武末　茂喜 宛て

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 代表企業 | 所在地 |  |
|  |  | 商号又は名称 |  |
|  |  | 役職・氏名 |  | 印 |
| ＜代理人の場合＞ | 住所 |  |
|  |  | 氏名 |  | 印 |

　「（仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業募集要項等」の各条項を承諾するとともに、これに基づく応募条件を熟知したので、下記のとおり応募します。

　下記金額に、取引に係る消費税及び地方消費税の額を加算した金額をもって、本件事業を実施します。

記

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 金 | 千億 | 百億 | 拾億 | 億 | 千万 | 百万 | 拾万 | 万 | 千 | 百 | 拾 | 円 |
|  | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 件名 | （仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業 |
| 2 | 事業場所 | 那珂川市後野262周辺（本施設：整備対象施設） |
|  |  | 那珂川市恵子4丁目1-1（既存施設：解体対象施設） |

* 備考

・金額は、算用数字で表示し、頭書に￥の記号を付記すること。

・代理人による入札の場合は、代表企業欄及び代理人欄に記載すること。

様式Ａ－４

令和　　年　　月　　日

提案価格計算書

件名：　（仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業

（単位：円）

|  |  |
| --- | --- |
| 区　分 | 実　額 |
| **提案金額（１＋２＋３）（消費税等相当額を除く）** | ※3 |
| **提案金額（消費税等相当額を含む）** | ※4 |
| １．設計及び建設・工事監理業務のサービス対価 |  |
|  | ①　施設費等※1 |  |
| ２．開業開園準備業務のサービス対価 |  |
|  | ①　開業開園準備業務費 |  |
| ３．維持管理及び運営業務のサービス対価※2 |  |
|  | ①　維持管理業務費 |  |
| ②　運営業務費 |  |
|  | ③　その他の費用 |  |

* 備考

１　提案の内容に基づき、事業期間中の総見積り額を記入すること。

２　各金額には消費税等相当額を含めないこと（※4の欄を除く）。

３　※1には、一時支払金を含む施設費の総額を記入すること。

４　※2には、物価上昇を見込まず、合計額を記入すること。

５　※3に記載する額が、提案書(様式A-3)に記入する提案金額となり、価格評価点算定の際に「評価対象価格A」として用いる。また、募集要項に記載の提案上限価格を超過しないこと。

６　※4 消費税率を10％とすること。

７　提案価格の区分は、事業契約約款（案）別紙4によること。

様式Ａ－４（別表）

別表①　設計及び建設・工事監理業務のサービス対価の金額及び支払スケジュール　　　　　（単位：円）

| 支払時期 | ㋐割賦原価または一時支払金 | ㋑消費税及び地方消費税相当額 | ㋒割賦手数料（非課税） | ㋓税抜計（=㋐+㋒） | ㋔税込計(=㋐+㋑+㋒) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 令和9年4月（本施設の設計・建設及び工事監理業務令和9年3月までの完了実績分） |  |  |  |  |  |
| 令和10年4月（本施設の建設業務及び工事監理業務令和10年3月までの完了実績分） |  |  |  |  |  |
| 令和10年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和10年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和10年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和11年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和11年4月（本施設の建設業務及び工事監理業務2期工事完了分） |  |  |  |  |  |
| 令和11年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和11年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和11年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和12年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和12年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和12年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和12年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和13年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和13年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和13年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和13年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和14年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和14年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和14年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和14年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和15年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和15年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和15年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和15年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和16年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和16年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和16年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和16年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和17年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和17年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和17年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和17年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和18年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和18年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和18年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和18年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和19年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和19年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和19年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和19年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和20年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和20年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和20年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和20年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和21年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和21年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和21年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和21年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和22年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和22年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和22年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和22年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和23年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和23年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和23年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和23年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和24年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和24年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和24年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和24年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和25年2月 |  |  |  |  |  |
| 事業期間合計 | ㋕　　　 | ㋖　　　　　 | ㋗　　　　　 | ㋘　　　　　 | ㋙　　　　　 |

様式Ａ－4（別表）

別表②　開業開園準備業務のサービス対価の金額及び支払スケジュール　　　　　　　　　　　（単位：円）

| 支払時期 | ㋚開園準備業務費 | ㋛消費税及び地方消費税相当額 | ㋜税込計(=㋚+㋛) |
| --- | --- | --- | --- |
| 令和10年4月（1期工事部分） |  |  |  |
| 令和11年4月（2期工事部分） |  |  |  |

　　　 ※開業開園準備業務のサービス対価に、開業準備期間の維持管理費を含む。

様式Ａ－4（別表）

別表③　維持管理及び運営業務のサービス対価（維持管理業務費）の金額及び支払スケジュール（単位：円）

| 支払時期 | ㋝維持管理費(警備保安業務費、修繕業務費を除く) | ㋞警備保安業務費 | ㋟修繕業務費 | ㋠税抜計（=㋝+㋞+㋟） | ㋡消費税及び地方消費税相当額 | ㋢税込合計（=㋠+㋡） |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 令和10年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和10年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和10年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和11年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和11年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和11年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和11年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和12年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和12年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和12年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和12年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和13年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和13年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和13年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和13年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和14年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和14年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和14年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和14年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和15年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和15年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和15年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和15年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和16年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和16年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和16年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和16年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和17年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和17年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和17年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和17年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和18年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和18年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和18年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和18年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和19年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和19年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和19年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和19年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和20年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和20年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和20年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和20年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和21年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和21年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和21年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和21年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和22年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和22年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和22年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和22年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和23年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和23年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和23年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和23年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和24年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和24年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和24年8月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和24年11月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和25年2月 |  |  |  |  |  |  |
| 令和25年5月 |  |  |  |  |  |  |
| 事業期間合計 |  |  |  |  |  |  |

様式Ａ－4（別表）

別表④　維持管理及び運営業務のサービス対価（運営業務費）の金額及び支払スケジュール　（単位：円）

| 支払時期 | ㋣運営費（光熱水費を除く） | ㋤消費税及び地方消費税相当額 | ㊁光熱水費（消費税相当額を除く） | ㋦光熱水費に係る消費税相当額 | ㋧税込合計（=㋣+㋤+㊁+㋦） |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 令和10年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和10年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和10年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和11年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和11年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和11年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和11年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和12年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和12年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和12年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和12年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和13年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和13年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和13年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和13年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和14年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和14年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和14年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和14年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和15年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和15年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和15年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和15年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和16年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和16年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和16年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和16年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和17年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和17年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和17年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和17年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和18年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和18年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和18年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和18年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和19年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和19年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和19年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和19年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和20年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和20年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和20年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和20年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和21年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和21年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和21年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和21年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和22年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和22年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和22年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和22年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和23年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和23年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和23年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和23年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和24年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和24年5月 |  |  |  |  |  |
| 令和24年8月 |  |  |  |  |  |
| 令和24年11月 |  |  |  |  |  |
| 令和25年2月 |  |  |  |  |  |
| 令和25年5月 |  |  |  |  |  |
| 事業期間合計 |  |  |  |  |  |

様式Ａ－4（別表）

別表⑤　維持管理及び運営業務のサービス対価（その他の費用）の金額及び支払スケジュール

（単位：円）

| 支払時期 | ㋨その他費用 | ㋩消費税及び地方消費税相当額 | ㋪税込合計（=㋨+㋩） |
| --- | --- | --- | --- |
| 令和10年5月 |  |  |  |
| 令和10年8月 |  |  |  |
| 令和10年11月 |  |  |  |
| 令和11年2月 |  |  |  |
| 令和11年5月 |  |  |  |
| 令和11年8月 |  |  |  |
| 令和11年11月 |  |  |  |
| 令和12年2月 |  |  |  |
| 令和12年5月 |  |  |  |
| 令和12年8月 |  |  |  |
| 令和12年11月 |  |  |  |
| 令和13年2月 |  |  |  |
| 令和13年5月 |  |  |  |
| 令和13年8月 |  |  |  |
| 令和13年11月 |  |  |  |
| 令和14年2月 |  |  |  |
| 令和14年5月 |  |  |  |
| 令和14年8月 |  |  |  |
| 令和14年11月 |  |  |  |
| 令和15年2月 |  |  |  |
| 令和15年5月 |  |  |  |
| 令和15年8月 |  |  |  |
| 令和15年11月 |  |  |  |
| 令和16年2月 |  |  |  |
| 令和16年5月 |  |  |  |
| 令和16年8月 |  |  |  |
| 令和16年11月 |  |  |  |
| 令和17年2月 |  |  |  |
| 令和17年5月 |  |  |  |
| 令和17年8月 |  |  |  |
| 令和17年11月 |  |  |  |
| 令和18年2月 |  |  |  |
| 令和18年5月 |  |  |  |
| 令和18年8月 |  |  |  |
| 令和18年11月 |  |  |  |
| 令和19年2月 |  |  |  |
| 令和19年5月 |  |  |  |
| 令和19年8月 |  |  |  |
| 令和19年11月 |  |  |  |
| 令和20年2月 |  |  |  |
| 令和20年5月 |  |  |  |
| 令和20年8月 |  |  |  |
| 令和20年11月 |  |  |  |
| 令和21年2月 |  |  |  |
| 令和21年5月 |  |  |  |
| 令和21年8月 |  |  |  |
| 令和21年11月 |  |  |  |
| 令和22年2月 |  |  |  |
| 令和22年5月 |  |  |  |
| 令和22年8月 |  |  |  |
| 令和22年11月 |  |  |  |
| 令和23年2月 |  |  |  |
| 令和23年5月 |  |  |  |
| 令和23年8月 |  |  |  |
| 令和23年11月 |  |  |  |
| 令和24年2月 |  |  |  |
| 令和24年5月 |  |  |  |
| 令和24年8月 |  |  |  |
| 令和24年11月 |  |  |  |
| 令和25年2月 |  |  |  |
| 令和25年5月 |  |  |  |
| 事業期間合計 |  |  |  |

様式Ａ－５

令和　　年　　月　　日

公園使用料に係る価格提案書

件名：　（仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業

基本事項

|  |  |
| --- | --- |
| 内　　訳 | 金　額　等 |
| 敷地面積 |  | ㎡ |
| 平米単価年額 |  | 円／㎡・年 |

本市への支払額

|  |  |
| --- | --- |
| 内　　訳 | 金　額　等 |
| 年額公園使用料 |  | 円／年 |
| 使用期間 | 年 | か月 |
| 本市への支払総額（上記期間） |  | 円 |

（評価対象価格）

|  |  |
| --- | --- |
| 内　　訳 | 金　額　等 |
| 市への支払総額（15年間） | ※1 | 円 |

様式Ａ－６

令和　　年　　月　　日

要求水準書及び添付書類に関する誓約書

那珂川市長　武末　茂喜 宛て

　令和7年6月●日付で公表されました「（仮称）那珂川市総合運動公園整備運営事業」の応募において提出する「書類審査に関する提出書類」は、「要求水準書及び添付書類」に規定された要求水準と同等又はそれ以上の水準であることを誓約します。

|  |
| --- |
| ■代表企業 |
| 商号又は名称 |  |
| 所在地 |  |
| 代表者名 |  | 印 |

＜提案書＞

Ⅰ　事業計画の提案に関する事項

「Ⅰ　事業計画の提案に関する事項」表紙

様式Ｂ－●

Ⅰ　事業計画の提案に関する事項

|  |
| --- |
| *●／●ページ* |
|  |

様式Ｂ－５

Ⅰ　事業計画の提案に関する事項

|  |
| --- |
| *（５）地域経済の貢献に関する事項* |
| 1. 提案金額（A）

　　　　　　　　　円1. 提案金額のうち施設整備(設計・建設)業務に係る事業費（B）

　　　　　　　　　円1. 市内事業者（※1）の分担事業費等

（ア）市内事業者が構成企業または協力企業として参画する場合の分担事業費（下請業者への受託又は請負額を除いた分担事業費とする。）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 市内事業者の分担事業費（C） |  |
| （C）のうち、施設整備（設計・建設）に係る分担事業費（D） |
| 災害協定業者（※2） | 円 | 円 |
| 災害協定業者（※2）以外 | 円 | 円 |
| 小計① | 円 | 円 |

（イ）市内事業者が構成企業または協力企業から直接業務の一部を受託又は請け負う場合の契約金額

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 市内事業者の受託又は請負金額（E） |  |
| （E）のうち、施設整備（設計・建設）に係る受託又は請負金額（F） |
| 災害協定業者（※2） | 円 | 円 |
| 災害協定業者（※2）以外 | 円 | 円 |
| 小計② | 円 | 円 |

（ア）と（イ）の合計

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | （G）（（C）+（E）） |  | 発注割合 |
| （H）（（D）+（F）） | （A）に対する（G）の割合 | （B）に対する（H）の割合 |
| 災害協定業者（※2） | 円 | 円 | ％ | ％ |
| 災害協定業者（※2）以外 | 円 | 円 | ％ | ％ |
| 合計(小計①+小計②) | 円 | 円 | ％ | ％ |

④　市内事業者（※1）の参画社数　　　　　　　　社　（災害協定業者（※2）の社数を含む）赤枠　：　基礎審査項目の審査時に確認します。　　　　※第2回個別対話時に、本項目の内容について認識のすりあわせのための確認を行います。　　　　　　　暫定版で構いませんので、対話時に本様式をご提出ください。詳細は、対話に申込いただいた事業者に別途ご説明します。青枠　：　加点審査項目の審査時に確認します。※1　市内事業者　：本市内に本店もしくは支店、営業所、事業所等がある事業者。※2　災害協定業者：市内事業者（※1）のうち、本市と災害時における応急対策業務、応急対策業務等、応急測量設計業務、電気設備の応急復旧の応援に関する協定書を結ぶ協力会等に所属する事業者。 |

Ⅱ　設計業務の提案に関する事項

「Ⅱ　設計業務の提案に関する事項」表紙

様式Ｃ－●

Ⅱ　設計業務の提案に関する事項

|  |
| --- |
| *●／●ページ* |
|  |

Ⅲ　建設・工事監理業務の提案に関する事項

「Ⅲ　建設・工事監理業務の提案に関する事項」表紙

様式Ｄ－●

Ⅲ　建設・工事監理業務の提案に関する事項

|  |
| --- |
| *●／●ページ* |
|  |

様式Ｄ－２―２

Ⅲ　建設・工事監理業務の提案に関する事項

|  |
| --- |
| *（２）工程・施工計画* |
| 1期工事対象施設として、該当する項目にチェックすること

|  |  |
| --- | --- |
|  | 必須施設のみ |
|  | 必須施設に加え、遊具施設ゾーンまたは弓道場を整備 |
|  | 必須施設に加え、観客席または地下式調整池を整備 |
|  | 必須施設に加え、遊具施設ゾーンまたは弓道場のうち１施設以上、観客席また地下式調整池のうち１施設以上　合計２施設以上を整備 |
|  | 必須施設に加え、遊具施設ゾーン、弓道場、観客席、地下式調整池を整備 |

 |

Ⅳ　維持管理業務の提案に関する審査

「Ⅳ　維持管理業務の提案に関する審査」表紙

様式Ｅ－●

Ⅳ　維持管理業務の提案に関する審査

|  |
| --- |
| *●／●ページ* |
|  |

Ⅴ　運営業務の提案に関する審査

「Ⅴ　運営業務の提案に関する審査」表紙

様式Ｆ－●

Ⅴ　運営業務の提案に関する審査

|  |
| --- |
| *●／●ページ* |
|  |

Ⅵ　応募者独自の提案に関する審査

「Ⅵ　応募者独自の提案に関する審査」表紙

様式Ｇ－●

Ⅵ　応募者独自の提案に関する審査

|  |
| --- |
| *●／●ページ* |
|  |

**Ⅶ　計画図面等提案書類**

A3横で作成すること

「Ⅷ　計画図面等提案書類」表紙

**Ⅷ　事業収支等提案書類**

「Ⅷ　事業収支等提案書類」表紙

様式I－１

|  |
| --- |
| 資金調達計画書 |

１．資金調達の概要について

表①：資金調達の概略　 　単位：千円

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 自己資金 | 調達形態 | 出資者名 | ●●（株） | ▲▲（株） | ■■（株） | （株）◆◆ | 合計 |
| 資本金 | 出資者分類 | 代表企業 | 構成企業 | 構成企業 | その他 | － |
| 出資形態 |  |  |  |  | － |
| 出資金額 |  |  |  |  |  |
| (調達割合) | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |
| 株主劣後ﾛｰﾝ | 融資金額 |  |  |  |  |  |
| (調達割合) | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |
| その他 | 金額 |  |  |  |  |  |
| (調達割合) | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |
| 外部借入等 | 調達形態 | 資金調達先 | ○○銀行 | △△銀行 |  |  | 合計 |
| 優先ﾛｰﾝ | 融資金額 |  |  |  |  |  |
| (調達割合) | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |
| 社債等その他 | 金額 |  |  |  |  |  |
| (調達割合) | ％ | ％ | ％ | ％ | ％ |

表②：外部借入等の借入条件の概略 　単位：千円

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 調達形態 | 資金調達先 | 調達額 | 金利 | 調達時期 | 返済方法返済期間 | 備考 |
| 優先ﾛｰﾝ | ○○銀行 |  |  |  |  |  |
|  | △△銀行 |  |  |  |  |  |
| 社債等その他 |  |  |  |  |  |  |
| 株主劣後ﾛｰﾝ |  |  |  |  |  |  |

* 備考

※１： 出資者分類は、①代表企業、②構成企業、③その他の区分を記載すること。

※２： 出資形態において、普通・優先株式等の優先劣後構造を想定されている場合は、その分類を記載すること。

※３： 株主による劣後ローン等の調達手法を用いる場合は、借入条件を表②に記載すること。

※４： 調達割合は、資金需要額総額に対する割合を記載すること。

※５： 外部借入における資金調達先については、関心表明書等を提出した金融機関等を必ず含むものとし、その写しを添付すること。また、これ以外に提案書類の提出時点で決定又は想定しているものについては、可能な範囲で記載すること。

※６： 調達金利については、基準金利等及び利ざや（スプレッド）に区分し、基準金利等については、変動・固定等の別等についても記入すること。

※７： 設計・建設期間と維持管理・運営期間の調達条件が異なる場合には、各々の借入についてその条件を記載すること。

※８： 金額は千円未満切り捨て、調達割合の算出に当たっては、小数点第1位までとし、2位以下を切り捨てること。

２．割賦金利（提案金利）について

（１）割賦金利について

割賦金利：基準金利1.95%＋スプレッド 　　　　 ％ ＝ 　　　　 ％

* 割賦金利は、元利均等払いを前提とし、基準金利と応募者の提案による利鞘（スプレッド）の合計とする。なお、提案提出時に使用する基準金利を1.95％とする。
* 契約に際しての基準金利は，本施設の引渡し予定日の2営業日前の東京時間午前10時30分現在の東京スワップレート（TONA 参照）・リフィニティブのコード”JPTSTOA＝RFTB”に掲示されている TONA ベース 10年物（円/円）金利スワップレートとする。ただし、上記により基準金利がマイナスとなる場合には、基準金利を0％とする。

（２）割賦金利の概説

|  |
| --- |
| * 割賦金利の設定条件等についての説明を簡潔に記入してください。
 |

**Ⅸ　提案価格等提案書類**

「Ⅸ　提案価格等提案書類」表紙

**Ⅹ　事業スケジュール**

「Ⅹ　事業スケジュール」表紙

＜基礎審査項目チェックシート＞