

## 五ヶ山水源公園記念公園指定管理者選定 審査基準

審査項目	評価基準	申請書内 記載箇所	配点
1 業務方針	①業務遂行のための経営方針は適切か	【事業計画書】 1 業務方針 ①	10
2 職員配置等	①職員配置は当該施設の管理業務を行うのに適切な人数となっているか	【事業計画書】 2 職員配置 ①	20
	②緊急時の体制は確立されているか	【事業計画書】 2 職員配置 ②	
	③職員の接遇やマナー向上のための取組があるか	【事業計画書】 2 職員配置 ③	
3 施設管理	①通常時及びイベント時の安全管理は十分であると判断できるか 【審査視点】利用者及び職員の安全確保ができているか (危険個所の認識、イベント時の安全確保のための体制等)	【事業計画書】 3 施設管理 ①	30
	②経理の方法は適切か	【事業計画書】 3 施設管理 ②	
	③利用者のトラブルを未然に防止するための方策がとられているか	【事業計画書】 3 施設管理 ③	
	④管理面での実績は十分であるか 【審査視点】管理面での実績は十分であるか(植栽管理や建物修繕等)	【事業計画書】 5 類似実績 ①	
4 施設運営	①施設運営において集客や、にぎわい創出のための提案や工夫がなされているか 【審査視点】施設運営向上の視点で提案や工夫がなされているか	【事業計画書】 4 施設運営 ①	55
	②水源地域活性化の提案や工夫がなされているか 【審査視点】地域を盛り上げるイベントの実施計画がされているか	【事業計画書】 4 施設運営 ②	
	③施設の魅力発信のための工夫がなされているか	【事業計画書】 4 施設運営 ③	
	④地域や他施設との連携等について施設運営にあたっての取組が計画されているか	【事業計画書】 4 施設運営 ④	
	⑤運営面での実績は十分であるか	【事業計画書】 5 類似実績 ②	
	⑥自主事業は、魅力的で実現性の高い内容か 【審査視点】施設や周辺環境の特徴を生かした、魅力的な自主事業の展開がされており、その実現性があるか	【事業計画書】 4 施設運営 ⑤	
5 団体の状況	①団体の経営方針が明確であり、当該施設を管理運営するにあたり適切か	【事業計画書】 7 団体の理念 ①	20
	②団体の経営状態は良好であるか 【審査視点】現状の経営状態は良好か、3年後も良好な状態を維持できる見込みがあるか。	【事業計画書】 7 団体の理念 ②	
6 収支予算	①収支計画は適切であるか 【審査視点】施設の管理・運営にあたり、経費は適切に見込まれており、その上で縮減が図られているか	【(別紙)収支予算書】	15
7 その他	①提案書及びプレゼンテーションの内容は充実しているか コンプライアンスを遵守し、業務を積極的に遂行する意欲が感じられるか	【事業計画書】 1 業務方針 ①	10
合計			160