

## 那珂川市五ヶ山水源公園記念公園に係る指定管理者評定審査要領

### 1. 審査の方法

那珂川市五ヶ山水源公園記念公園に係る指定管理者選定の審査は「評定審査」とする。  
委員は「評定審査」の結果により、指定管理者の候補者を選定する。

### 2. 審査内容

#### ①資格審査【事務局にて実施】

申請書類の「不備」及び応募資格に「不適」事項があれば失格とする。

#### ②事前書類審査【参加申込者が5者以上の場合のみ実施 委員が審査する】

書類について事前書類審査を行い、プレゼンテーション審査対象者として4者を選定する。

#### ③プレゼン審査【委員が審査する】

○プレゼン審査実施日：10月中（予定）

○プレゼン審査実施場所：那珂川市 都市整備部庁舎 別棟会議室

○審査時間：申請者1者に対し、プレゼン20分以内、質疑10分程度

○申請者がプレゼンテーションを実施。委員は申請書類やプレゼンテーションの内容及び質疑  
応答の内容によって、審査表に基づき評価する。

評価点の最高得点者を指定管理者の候補者として選定する。

ただし、下記の場合は評価点が2番目の申請者を候補者とする。

【最高得点者が失格となる場合】

・資格審査で失格を受けた場合

・審査項目評価合計点が満点の6割（ $160\text{点} \times 7\text{名} \times 6\text{割} = 672\text{点}$ ）を下回る場合

・「3 施設管理」及び「4 施設運営」においてそれぞれの満点の6割（施設管理： $30\text{点} \times 7\text{名} \times 6\text{割} = 126\text{点}$ 、施設運営： $55\text{点} \times 7\text{名} \times 6\text{割} = 231\text{点}$ ）を下回る場合

※なお、すべての申請者が失格となった場合は、候補者を選定しない。

※申請書類については、委員に対して事前配布を行う。

#### ④答申審議・候補者の決定

資格審査、プレゼン審査の結果を踏まえて作成した答申書の内容について審議を行い、候補者の決定をする。答申書は市長に提出し、これを基に議会の議決を受けるための手続きを行う。

### 3. 審査の要領

審査は、指定管理者選定基準を踏まえて作成した「五ヶ山水源公園記念公園指定管理者選定評定審査表」に基づく項目について審査する。

配点は審査基準のとおり。評価については下記の区分で5段階評価とする。

#### 【評価区分】

1) 「特に優れている」	5 点
2) 「優れている」	4 点
3) 「標準」	3 点
4) 「やや不足する」	2 点
5) 「不足する」	1 点