

福岡広域都市計画総括図

縮尺1 : 10,000

0 250 500 1,000m

【那珂川市版】

福岡市
南区

福岡市
早良区

大野城市

※本概略図は、令和3年4月30日現在の都市計画の概略を示したものであり、
建築や開発等の際には那珂川市都市計画課窓口において、縦覧している詳細な計画図で
必ず確認して下さい。

凡 例			
種 別	第 Ⅰ 種 市 街 区 第 Ⅱ 種 市 街 区	防 火 地 域	備 考
	第 1 種 低 層 住 居 専 用 地 域		
	第 2 種 低 層 住 居 専 用 地 域		
	第 1 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域	 建築基準法 第 24 条第 2 項 第 1 号	【注 意】（注 5）の 1 図 2 第 1 号（注 6） 建築物の用途（注 7）（注 8）
	第 1 種 住 居 地 域	 建築基準法 第 24 条第 2 項 第 2 号	【注 意】（注 5）の 2 図 2 第 2 号（注 6）
	準 住 居 地 域		
	近 隣 商 業 地 域		
	準 工 業 地 域	 建築基準法 第 24 条第 2 項 第 3 号	
	準 都 市 計 画 区 域		平成 28 年 3 月 31 日 指定
	行 政 界		
	都 市 計 画 区 域		【注 意】（注 5）の 1 図 2 第 1 号（注 6） 建築物の用途（注 7）（注 8）
	市 街 化 区 域		平成 27 年 3 月 31 日 指定
	都 市 計 画 道 路		
	都 市 計 画 公 園		
	準 防 火 地 域		
	平 成 27 年 DID 区 域 界		
	土 地 面 積 販 買 事 業 区 域（完 了）		
	土 地 面 積 販 買 事 業 区 域（未 終 済）		
	都 市 団 地 設 計		
	地 区 計 画		
	絶 対 10 m 高 度 地 域		平成 28 年 3 月 31 日 指定
	建 築 物 の 高 さ の 限 度 外 壁 の 後 退 距 離 の 限 度 建 築 物 の 敷 地 面 積 の 最 低 限 度		