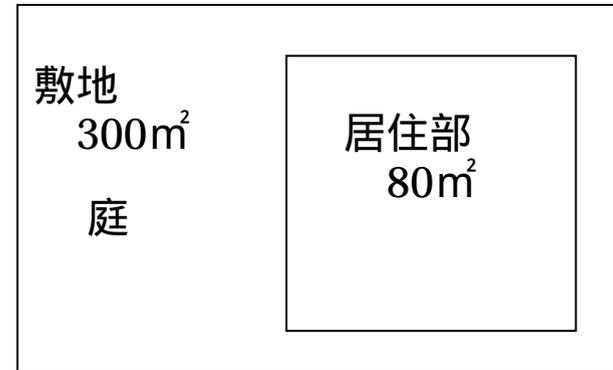
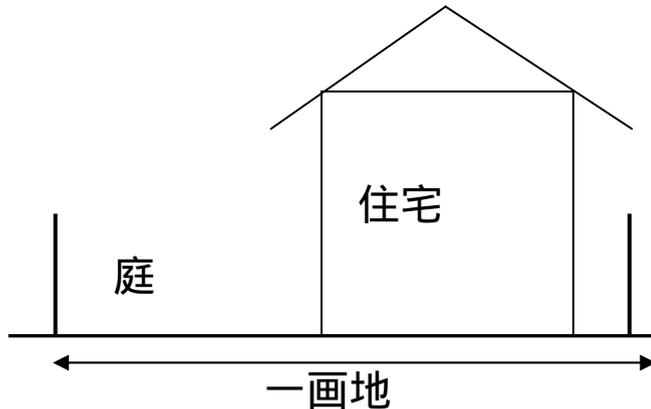


## 平面図



家屋の床面積（延床面積）	80m <sup>2</sup>
住宅用地面積の上限	80m <sup>2</sup> × 10倍 = 800m <sup>2</sup>
小規模住宅用地面積	200m <sup>2</sup> × 1戸 = 200m <sup>2</sup>
一般住宅用地の面積	300m <sup>2</sup> - 200m <sup>2</sup> = 100m <sup>2</sup>

まず、固定資産評価額を小規模住宅用地200m<sup>2</sup>と一般住宅用地100m<sup>2</sup>ごとに按分します。そして、小規模住宅用地200m<sup>2</sup>の固定資産評価額に1 / 6、一般住宅用地100m<sup>2</sup>の固定資産評価額に1 / 3を乗じて課税標準額を算出します。