

那珂川市が抱える課題

今後取り組むべき都市づくりの方向性

新しい都市マスにおける「理念」と「目指すべき都市のすがた」

■分野別の課題

将来像・都市構造	拠点の強化・連携	各拠点の役割分担、機能強化、連携
土地利用	市街地の賑わい創出	中心拠点内の土地の高度利用の促進
	農地保全と市街地開発・集落維持の住み分け	土地利用方針の明確化
	都市計画区域外における自然環境の維持	適切な維持管理と利活用
	災害に強いまちづくりの推進	安全な地域への居住誘導
市街地整備	都市機能立地の受け皿となる土地の確保	計画的な新市街地創出
都市施設	効率的・効果的な整備の推進	優先度の整理
	適切な維持管理と質の向上	ニーズにあわせた機能充実
	公共空間の利活用	魅力的な都市空間創出
都市防災	災害危険性のある地域における居住	災害対策の強化
景観	景観保全・形成	景観の規制・誘導
交通	増大する公共交通ニーズへの対応	公共交通の利便性向上

新しい視点

那珂川市の質を高める視点

都市計画の基本理念

視点1

水とみどり、歴史・文化を活かしたまちづくり

視点2

環境に配慮したまちづくり

視点3

市民協働で実現するまちづくり



①拠点の明確化と連携によるコンパクトな賑わいのあるまち



②少子・高齢社会に対応したまち



③誰もが安心して快適に暮らせるまち

目指すべき都市のすがた

都市づくりの基礎となる視点

参考 現行計画における「都市計画の基本理念」と「目指すべき都市のすがた」

【都市計画の基本理念】

- ◆全ての人が安全性、快適性、利便性を共有することができるまちづくり
- ◆水と緑をいつくしみ、自然の恵みを享受できるまちづくり
- ◆生きがいを持って学び、人々が支え合い、コミュニティを大切にするまちづくり

【目指すべき都市のすがた】

- ①自然と文化・歴史を感じることができるまち
- ②拠点の明確化と連携によるコンパクトな賑わいのあるまち
- ③少子・高齢社会に対応したまち
- ④誰もが安心して快適に暮らせるまち
- ⑤環境に優しいエコロジカルなまち

参考 市民憲章

わたくしたちのまち那珂川市は、那珂川にはぐくまれ、自然に恵まれた、かぎりなく発展するまちです。
わたくしたちは、この市の市民であることに誇りをもち、住みよいまちをめざし、ここに市民憲章をさだめます。
自然を大切にし 水と緑の美しいまちをつくりましょう
きまりを守り 助け合う心豊かなまちをつくりましょう
からだをきたえ 健康で明るいまちをつくりましょう